

# SUPERIOR HOTEL

HOTELPROJEKTE

## McDreams Hotel für München



Das McDreams Hotel soll im Dezember 2020 fertiggestellt sein /  
Visualisierung: Herecon

Der Projektentwickler Herecon hat mit dem Bau eines Budget-Hotels mit 145 Zimmern sowie 64 Pkw-Außenstellplätzen in München-Eching begonnen. Das Objekt auf einer Grundstücksfläche von 3.500 Quadratmetern ist der siebte deutsche Standort der Hotelkette McDreams. Nach sechs Monaten Bauzeit soll es bereits im Dezember 2020 fertiggestellt werden.

Das Projektvolumen liegt bei 14,5 Millionen Euro. Heiner Englert, geschäftsführender Gesellschafter von Herecon: „Wir freuen uns, mit der Marke McDreams hier in Eching ein top-modernes Konzept-Hotel errichten zu können. Durch die effiziente Modulbauweise und die erfolgreiche Zusammenarbeit mit unserer Partnerfirma Empower können wir einen sehr kurzfristigen Fertigstellungstermin bereits für Dezember dieses Jahres einplanen.“

McDreams Hotels bieten ein bewusst schlankes und personalsparendes Betriebsmodell. Es beinhaltet kontaktloses Ein- und Auschecken am 24-Stunden-Check-In-Terminal sowie Highspeed WLAN und ein digitales Entertainmentangebot. Durch den Einsatz von recycelten Materialien sowie Müllreduzierung und -trennung trägt der Betreiber nachhaltig zum Schutz der Umwelt bei. Dazu wird auf dem Dach eine großflächige Photovoltaikanlage installiert, Teppichböden bestehen aus recycelten Fischernetzen. Das Betriebsmodell ermöglicht nicht nur einen ununterbrochenen Hotelbetrieb, sondern bietet gerade in der aktuellen Coronakrise viele Vorteile. Die notwendigen Kontaktbeschränkungen und Hygienevorschriften können durch das kontaktarme Konzept vorschriftsmäßig eingehalten werden.

Auf dem Nachbargrundstück wurde jüngst ein zweistöckiges Gastronomie-Konzept der Marke Rosis fertiggestellt. Gästen des Hotels steht das kulinarische Angebot zur Verfügung. Im näheren Umkreis befinden sich weitere gastronomische Angebote.