

SUPERIOR HOTEL

HOTELPROJEKTE

Expansion



Das Hilton Hotel Heidelberg eröffnet mit 244 Zimmern und Suiten seine Türen im Sommer 2022 / Foto: Interior Design Studio Lux Berlin

Im Vorfeld der diesjährigen International Hotel Investment Conference (IHIF) hat Hilton (NYSE: HLT) einen Franchisevertrag zur Eröffnung des Hilton Heidelberg, einem Hotel mit 244 Zimmern im Stadtzentrum von Heidelberg, unterzeichnet. Das Gebäude wird einer umfassenden Renovierung unterzogen, bevor es im Sommer 2022 Gäste begrüßen kann. Das Hotel befindet sich im Besitz des globalen Immobilien-Investmentmanagers Invesco Real Estate.

„Das Hilton Heidelberg ist eine hervorragende Ergänzung unseres wachsenden Portfolios in Deutschland und verdeutlicht die starke Nachfrage nach unseren Conversion Brands. Zunehmend mehr Eigentümer entscheiden sich für unsere Upscale- und Collection-Marken, ein Beweis für die Stärke des Geschäftsmodells von Hilton und die internationale Markenbekanntheit“, so Patrick Fitzgibbon, Senior Vice President, Development, EMEA, Hilton.

Hans-Peter Hermann, Senior Director - Hotel Asset Management bei Invesco Real Estate, ergänzt: „Invesco Real Estate investiert in die Renovierung und Neupositionierung des Hotels, das von der Marke Hilton profitiert. Unser Investitionsprogramm für das Hilton Heidelberg zielt außerdem auf ein BREEAM in Refurbishment-Zertifikat ab und ergänzt damit den strategischen ESG-Schwerpunkt des gesamten Hotelportfolios.“

Nach der Renovierung wird das Hotel 244 Gästezimmer und Suiten sowie ein Restaurant, eine Bar und eine Executive Lounge anbieten. Gäste werden zudem Zugang zum hoteleigenen Fitnessstudio haben. Tagungen und Veranstaltungen können in den sieben

Tagungsräumen des Hotels stattfinden, die mehr als 550 Quadratmeter Tagungsfläche bieten.

Das wachsende europäische Portfolio von Hilton wird in diesem Jahr um rund 40 neue Hotels erweitert, darunter Hotels in Düsseldorf, Stuttgart und Konstanz. Hilton hat vor kurzem außerdem sein erstes DoubleTree by Hilton Hotel in Deutschland in Frankfurt eröffnet und plant für September die Eröffnung des Wasserturm Hotels Köln, das zur Curio Collection by Hilton gehören wird.

Das Hilton Heidelberg wird Teil des preisgekrönten Gästetreueprogramms Hilton Honors sein, das seinen mehr als 118 Millionen Mitgliedern, die direkt bei Hilton buchen, die Möglichkeit bietet, Punkte für Hotelaufenthalte und -erlebnisse zu sammeln und Sofortvorteile, wie den kontaktlosen Check-In mit Zimmerauswahl, den Digital Key oder Connected Room, zu nutzen.

